












## Bestand und Bewertung

-  Acker (37.11, 4 Pkt.)
-  Fettwiese mittlerer Standorte (33.41, 13 Pkt.)
-  Obstbaum (45.30 b, Grundwert 6 Pkt.)
-  Garten (60.60, 6 Pkt.)
-  Obstwiese (33.41 11 Pkt. / 45.30 b Grundwert 6 Pkt.)

## Überschneidung mit dem Bebauungsplan "Bürgerzentrum"

-  Parkplatz, Gemeinbedarfsfläche (60.10 / 60.21. / 60.50)
-  Einzelbaum (45.30 a, Grundwert 6 Pkt.)

## Sonstiges

-  Flurstücksgrenze
-  Gebäude
-  Geltungsbereich "Erweiterung Bürgerzentrum"
-  Geltungsbereich rechtskräftige Bebauungspläne

## Gemeinde Rheinhausen

Umweltbericht mit integriertem  
Grünordnungsplan "Erweiterung Bürgerzentrum"

## Verfahrensstand

Satzungsfassung 20.12.2017

## Anlage 1 - Bestands- und Bewertungsplan

### Plandaten

M. 1 / 1.500  
Im Originalformat (siehe unten)

Plandatum: 18.10.2017

Bearbeiter: Sommerhalter  
Projekt-Nr: 17-044  
Planformat: A4



Freiraum- und LandschaftsArchitektur  
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth  
ehemals Büro Jenne seit 1983

Hartheimer Str. 20  
79427 Eschbach  
Fon 07634 - 694841-0  
Fax 07634 - 694841-9  
buero@FLA-wermuth.de  
www.FLA-wermuth.de