

Gemeinderatssitzung
am 05.09.2018



Naturparadies am Oberrhein

Öffentlicher Teil
Vorlage 2018-06-06

Bearbeiter: Ingrid Kern
Telefon: 07643/9107-14
Az. 632

TOP 6 Vorlage und Beschlussfassung über Bauanträge

- a) Weltinstraße 34, FSt.Nr. 4701, Gemarkung Oberhausen
Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit maximal 15 Wohneinheiten
(Bauvoranfrage)

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- b) Neuweg 10, FSt.Nr. 3646/1, Gemarkung Oberhausen
Ausbau des Dachraumes im Schopf zu Wohnzwecken, sowie Einbau einer
Schleppgaube

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- c) Augustin-Buselmeier-Straße 16, FSt.Nr. 3779, Gemarkung Niederhausen
Erweiterung eines Einfamilienhauses

Beantragte Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplanes:

- Überschreitung des Baufensters um 1 m an der Südseite.
- Flachdach statt Satteldach

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu den beantragten Befreiungen von den Vorschriften des Bebauungsplanes, hinsichtlich

- Überschreitung des Baufensters um 1 m an der Südseite.
- Flachdach statt Satteldach

das Einvernehmen.

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- d) Alemannenweg 8, F1St.Nr. 3799, Gemarkung Niederhausen
Nutzungsänderung der Einliegerwohnung im KG zur Ferienwohnung,
Nutzungsänderung des Zimmers und Dusche zur Ferienwohnung im Erdgeschoss

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- e) Vogesenstraße 11, F1St.Nr. 3230/16, Gemarkung Niederhausen
Errichten eines Lagerzertes (LZ 4 + LZ 6) sowie Errichtung von Silo 7 und 8

Beantragte Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplanes:

- Überschreitung des Baufensters (für Lagerzelt 4 und 6)
- Bebauung der Grünfläche

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu den beantragten Befreiungen von den Vorschriften des Bebauungsplanes, hinsichtlich

- Überschreitung des Baufensters (für Lagerzelt 4 und 6).
- Bebauung der Grünfläche

das Einvernehmen.

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.