

Gemeinderatssitzung
am 27.07.2022



Naturparadies am Oberrhein

Öffentlicher Teil
Vorlage 2022-04-05

Bearbeiter: Bgm. Dr. Jürgen Louis

Telefon: 07643/9107-11

Az. 460

TOP 5

Vergabe von Generalplanungsleistungen zum Bau einer Kindertagesstätte, von betreuten Wohnungen und einem Quartiersbegegnungszentrum im erweiterten Bürgerzentrum

I. Beschlussvorlage

A Problem und Ziel

Der Gemeinderat hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 23. März 2022 beschlossen, zum Bau einer weiteren Kindertagesstätte, von Betreuten Wohnungen und eines Quartiersbegegnungszentrums ein Verhandlungsverfahren über Generalplanungsleistungen mit einem Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahl- und einer Vergabephase mit Projektskizze durchzuführen. Teil des Verhandlungsverfahrens waren Vergabegespräche mit ausgewählten Bietern, die am 12. Juli 2022 stattgefunden haben. Das Vergabegremium bestand aus den Mitgliedern des Bauausschusses.

B Lösung

Das Vergabegremium hat beschlossen, dem Gemeinderat die Beauftragung des im Rahmen der Vergabegespräche am besten bewerteten Bieters, das Büro HESS VOLK Architekten in Herbolzheim, zu empfehlen. Dieser Bieter bietet im Hinblick auf die Bauaufgabe am ehesten die Gewähr für die sachgerechte Erbringung der Planungsleistungen (§ 127 GWB). Die Grundlagen für die Beschlussempfehlung ergeben sich aus dem anliegenden Protokoll über die am 12. Juli 2022 erfolgten Vergabegespräche.

Nach dem Vergaberecht hat der Gemeinderat entsprechend der Empfehlung des Vergabegremiums Beschluss zu fassen.

C Alternativen

Keine, da es sich nach den Vorgaben des Vergaberechts um eine gebundene Entscheidung handelt.

D Finanzielle Auswirkungen auf den öffentlichen Haushalt der Gemeinde Rheinhausen

Unmittelbar keine. Zum Abschluss eines Vertrags über die Erbringung von Generalplanungsleistungen bedarf es eines weiteren Gemeinderatsbeschlusses.

E Sonstige Kosten

Keine.

F Verweis auf Anlagen

– Protokoll der Vergabegespräche am 12. Juli 2022.

G Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat beschließt die Beauftragung des am besten bewerteten Bieters. Dies ist das Büro HESS VOLK Architekten in Herbolzheim. Dieser Bieter bietet im Hinblick auf die Bauaufgabe am ehesten die Gewähr für die sachgerechte Erbringung der Planungsleistungen.