

Gemeinderatssitzung
am 27.06.2018



Naturparadies am Oberrhein

Öffentlicher Teil
Vorlage 2018-04-07

Bearbeiter: Ingrid Kern
Telefon: 07643/9107-14
Az. 632

TOP 7 Vorlage und Beschlussfassung über Bauanträge

- a) Im Eichengrund 16, F1St.Nr. 5266, Gemarkung Oberhausen
Neubau eines Dreifamilienwohnhauses

Beantragte Befreiung von den Vorschriften des Bebauungsplanes:

- Überschreitung der Baugrenze
- Traufhöhe

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu den beantragten Befreiungen von den Vorschriften des Bebauungsplanes, hinsichtlich

- Überschreitung der Baugrenze
- Traufhöhe

das Einvernehmen.

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- b) Fischerstraße 5, F1St.Nr. 155, Gemarkung Niederhausen
Nachtrag: Abriss / Neubau eines Kellers und Ausbau

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- c) Elzwiesen 5, F1St.Nr. 805/4, Gemarkung Niederhausen
Anbau / Erweiterung eines Betriebsgebäudes mit Lager und einer Brandmeldeanlage, aufgeschaltet

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

- d) Elzstraße 4, FlSt.Nr. 3501, Gemarkung Niederhausen
Einbau einer Dachgaube an der Ostseite sowie Versetzung der Außenwand auf der Nordseite im Dachgeschoss, die nach innen versetzt ist, auf die Außenwand im Erdgeschoss

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt zu dem Bauantrag das Einvernehmen.

Nachrichtlich zur Kenntnisgabe des Gemeinderates:

Kastanienweg 7, 79365 Rheinhausen

Flst.Nr. 5148, Gemarkung Oberhausen

Vorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Garage und PV-Anlage.

Der Antrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und PV-Anlage wurde im Kenntnisgabeverfahren eingereicht. Die erforderlichen Anlagen sind am 18.06.2018 vollständig bei der Gemeinde eingegangen.