

Gemeinderatssitzung
am 23.03.2022



Naturparadies am Oberrhein

Öffentlicher Teil
Vorlage 2022-02-04b

Bearbeiterin: Bgm. Dr. Jürgen Louis

Telefon: 07643/9107-11

Az. 903.41

TOP 4b

Eigenbetrieb Energie / Eigenbetrieb Gebäude- und Energie-
wirtschaft:

b) Einbringung, Beratung und Verabschiedung des
Wirtschaftsplans für das Wirtschaftsjahr 2022

I. Beschlussvorlage

A Problem und Ziel

Für den erweiterten Eigenbetrieb Gebäude- und Energiewirtschaft hat die Gemeinde Rheinhausen gemäß § 14 Absatz 1 Eigenbetriebsgesetz für jedes Wirtschaftsjahr einen Wirtschaftsplan zu erlassen, so auch für das Wirtschaftsjahr 2022.

B Lösung

Der Gemeinderat hat über den vorliegenden Entwurf des Wirtschaftsplans des Eigenbetriebs Gebäude- und Energiewirtschaft für das Wirtschaftsjahr 2022 zu beraten und beschließen. Zur näheren inhaltlichen Erläuterung wird insbesondere auf die Seiten 2 bis 8 des Vorberichts zum anliegenden Wirtschaftsplan verwiesen.

Bau und Finanzierung der Kindertagesstätte sollen im Kernhaushalt der Gemeinde Rheinhausen verbleiben, da es sich bei der Kinderbetreuung um eine der Gemeinde zugewiesene Pflichtaufgabe handelt. Anders das Quartiersbegegnungszentrum und das Betreute Wohnen: Bau und Finanzierung dieser Bereiche werden dem Eigenbetrieb Gebäude- und Energiewirtschaft zugewiesen. Grundsätzlich sind sämtliche Kosten den verschiedenen Nutzungen Kindertagesstätte (Kernhaushalt), Betreutes Wohnen (Eigenbetrieb) und Quartiersbegegnungsstätte (Eigenbetrieb) entsprechend deren Anteil an der Bruttogeschossfläche sowie an den Park-, Erschließungs- und Freiflächen zuzuordnen. Um das weitere Verfahren bis zum Abschluss der Genehmigungsplanung möglichst einfach zu gestalten, soll der Eigenbetrieb zunächst in Vorleistung für sämtliche Planungs- und Verfahrenskosten treten. Mit dem Beginn der Ausführungsplanung stehen dann die genauen Flächenabgrenzungen fest. Sämtliche bis dahin angefallenen Kosten sollen dann spitz abgerechnet und den verschiedenen Nutzungen zugewiesen werden. Die Kosten, die auf

den Bereich der Kindertagesstätte entfallen und für die der Eigenbetrieb gegenüber dem Kernhaushalt zunächst in Vorleistung getreten ist, sind dem Eigenbetrieb nach dem Abschluss der Genehmigungsplanung aus dem Kernhaushalt zu erstatten.

C Alternativen

Anderweitige Festsetzungen.

D Finanzielle Auswirkungen auf den öffentlichen Haushalt der Gemeinde Rheinhausen

Führung des Eigenbetriebs Gebäude- und Energiewirtschaft nach den Festsetzungen des vorliegenden Wirtschaftsplans. Das Nähere ergibt sich u.a. aus dem Vorbericht zum Wirtschaftsplan.

E Sonstige Kosten

Keine.

F Verweis auf Anlagen

– Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Gebäude- und Energiewirtschaft für das Wirtschaftsjahr 2022

G Beschlussvorschlag

Der Eigenbetrieb Gebäude- und Energiewirtschaft tritt für sämtliche Planungs- und Verfahrenskosten zum Bau des Gebäudes Q1 Kindertagesstätte – Betreutes Wohnen – Quartierbegegnungsstätte in Vorleistung. Die auf den Bereich der Kindertagesstätte entfallenden Kosten sind dem Eigenbetrieb nach dem Abschluss der Genehmigungsplanung aus dem Kernhaushalt zu erstatten.

Dem Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Gebäude- und Energiewirtschaft für das Wirtschaftsjahr 2022 mit folgenden Festsetzungen wird zugestimmt:

Wirtschaftsplan 2022

Der Gemeinderat der Gemeinde Rheinhausen hat am 23.03.2022 aufgrund von § 14 Abs. 1 des Eigenbetriebsgesetz sowie der §§ 1 bis 4 der Eigenbetriebsverordnung in Verbindung mit §§ 87, 89 und 96 Gemeindeordnung den Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2022 wie folgt beschlossen:

§ 1 Wirtschaftsplan

Der Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2022 wird festgesetzt:

- a) im **Erfolgsplan**
- | | |
|-----------------------------|-------------|
| mit Erträgen von | 17.200 Euro |
| und Aufwendungen von | 22.000 Euro |
| Bei einem Jahresverlust von | -4.800 Euro |
- b) im **Vermögensplan**
- | | |
|-------------------|----------------|
| mit Einnahmen von | 1.138.500 Euro |
| und Ausgaben von | 1.128.800 Euro |

§ 2 Kredite

Der Gesamtbetrag der für die Gebäude- und Energiewirtschaft im Vermögensplan vorgesehenen Kreditaufnahmen wird für das Wirtschaftsjahr 2022 auf festgesetzt. 1.120.000 Euro

§ 3 Kassenkredite

Der Höchstbetrag der Kassenkredite, der im laufenden Wirtschaftsjahr zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden darf, wird festgesetzt. 400.000 Euro

§ 4 Stellenübersicht

Der Eigenbetrieb Energie hat kein eigenes Personal.

Rheinhausen, den 23.03.2022

Dr. Jürgen Louis
Bürgermeister