

---

**Sitzung des Gemeinderates am 13. Dezember 2023  
(öffentlich) - Beschlussvorlage 29/2023**

---

**Erweiterung Gewerbegebiet: Vergabe der Erschließungsarbeiten**

Bearbeiter/in: Herr Louis  
Telefon: 07643 / 91 07-11

---

**1 Beschlussvorschlag**

Die Gemeinde Rheinhausen vergibt die Arbeiten zur Erschließung der Erweiterung des Gewerbegebietes entsprechend dem Vergabevorschlag des Ingenieurbüro Zink vom 16. November 2023 an die Fa. Christian Pontiggia Tief- und Straßenbau GmbH & Co. KG aus Waldkirch zum Angebotspreis von 328.912,65 EUR brutto.

---

**2 Problem und Ziel**

In seiner öffentlichen Sitzung vom 27. September 2023 hatte der Gemeinderat beschlossen, die Erschließung der Erweiterung des Gewerbegebietes (Bebauungsplan Elzblick) und die Einbringung der Asphaltdeckschicht (Feindecke) im vorgelagerten bestehenden Bauabschnitt (Bebauungsplan Elzwiesen) auszuschreiben. Mit der ingenieurtechnischen Begleitung der Erschließungsmaßnahme wurde das Ingenieurbüro Zink beauftragt. Die Maßnahmen waren mit 425.000 EUR inkl. Ingenieurleistungen kalkuliert.

**3 Lösung**

Die Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Zur Submission am 15.11.2023 gingen insgesamt 7 Hauptangebote und ein Nebenangebot von folgenden Firmen (in alphabetischer Reihenfolge) ein: Fa. Amann, Sasbach; Fa. Kurt Dier, Bötzingen; Fa. Grafmüller, Zell a.H.; Fa. Knobel, Hartheim; Fa. Pontiggia, Waldkirch; Fa. Schleith, Steißlingen; Fa. Vogel Bau, Lahr.

Die eingegangenen Angebote wurden von dem Ingenieurbüro Zink gemäß § 16 VOB/A technisch und wirtschaftlich geprüft. Eine Nachrechnung der Angebote mittels Preisspiegel wurde ebenfalls durchgeführt. Das günstigste Hauptangebot hat die Fa. Pontiggia aus Waldkirch mit 339.325,98 EUR abgegeben. Zusätzlich hat die Fa. Pontiggia ein Nebenangebot abgegeben. Darin bietet die Firma Pontiggia alternativ eine Bodenentsorgung sowie Boden liefern und einbauen, eine Bodenaufbereitung mit Bindemittelzusatz und Wiedereinbau als Schüttung an. Das Nebenangebot kann nach § 13 Absatz 2 VOB/A gewertet werden, was zu einer Ersparnis von 10.413,33 EUR brutto führt, mithin zu einer Angebotssumme von 328.912,65 EUR brutto. Die Firma Pontiggia GmbH verfügt über das für eine fach- und fristgerechte Ausführung notwendige Personal und Gerät. Der Bieter hat mit seiner Unterschrift erklärt, dass er den gesetzlichen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Sozialabgaben nachgekommen ist.

Das Ingenieurbüro Zink empfiehlt in ihrem Vergabevorschlag vom 16. November 2023, die Arbeiten an die Fa. Christian Pontiggia Tief- und Straßenbau GmbH & Co. KG aus Waldkirch zum Angebotspreis von 328.912,65 EUR brutto zu vergeben.

**4 Alternativen**

Keine.

**5 Finanzielle Auswirkungen auf den öffentlichen Haushalt der Gemeinde Rheinhausen**

Im Haushalt 2023 stehen für die Gesamtmaßnahme einschließlich Planungskosten 500.000 EUR brutto zur Verfügung.

**6 Sonstige Kosten**

Keine.

**7 Verweis auf Anlagen**

Keine.