



Bestand und Bewertung

- Acker (37.11, 4 Pkt.)
- Völlig versiegelte Straße oder Platz (60.21, 1 Pkt.)
- Einzelbaum (45.30 a, Grundwert 8 Pkt.)
- Kleine Grünfläche (60.50, 4 Pkt.)

Überlagerung mit dem Bebauungsplan "Erweiterung Bürgerzentrum"

- Gemeinbedarfsfläche (60.10 / 60.50)

Sonstiges

- Flurstücksgrenze
- Bestandsgebäude
- Geltungsbereich "Bürgerzentrum - Erweiterung II"

Gemeinde Rheinhausen

Bebauungsplan "Bürgerzentrum - Erweiterung II"

Verfahrensstand

Frühzeitige Beteiligung 16.02.2022

Anlage 1 - Bestands- und Bewertungsplan

Plandaten

M. 1 / 2.000
Im Originalformat (siehe unten)

Plandatum: 07.02.2022

Bearbeiter: Sommerhalter/Maier
Projekt-Nr: 22-001
Planformat: A4



Freiraum- und LandschaftsArchitektur
Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth

Hartheimer Str. 20
79427 Eschbach
Fon 07634 - 694841-0
Fax 07634 - 694841-9
buero@FLA-wermuth.de
www.FLA-wermuth.de